

O Z N Á M E N Í

Obec Zdechovice s odvoláním na § 39 odst. 1 zák.č. 128/200 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, na základě rozhodnutí obecního zastupitelstva dne 13.12.2023 pod bodem č.23 oznamuje, že má v úmyslu propachtovat pozemky k zemědělskému využití:

Předmětem pachtu jsou tyto pozemky ve vlastnictví obce Zdechovice:

Katastrální území	Parcelní číslo	Celková plocha pozemku (v m2)	Druh pozemku	Využívaná plocha (v m2)
Zdechovice	240/9	538	Orná půda (OP)	538
Zdechovice	366	15340	OP	10780
Zdechovice	409/4	223	Trvalý travní porost (TTP)	223
Zdechovice	409/5	277	TTP	277
Spytovice	506/1	12377	OP	10415
Spytovice	524/1	1898	ost. plocha - ost. komunikace	469
Spytovice	501/1	639	TTP	639
Spytovice	501/2	2267	TTP	1628
Spytovice	501/4	1021	TTP	1021
Spytovice	497/1	5336	TTP	5336
Spytovice	479/10	2321	TTP	2321
Spytovice	94/26	7010	OP	1551
Spytovice	519	881	OP	881
Spytovice	522	975	TTP	975
Spytovice	467	683	TTP	683
Spytovice	466	2964	TTP	2964
Spytovice	384/1	8704	OP	6251
Spytovice	384/2	597	TTP	597
Spytovice	384/3	2061	zahrada	2061
Spytovice	525/4	515	ost. plocha - ost. komunikace	515
Spytovice	379/34	960	TTP	960
Spytovice	379/33	224	TTP	224
Spytovice	379/32	29564	TTP	20000
Spytovice	378/1	4715	TTP	4715
Spytovice	442/38	1434	Ost. plocha - manipul. pl.	1434
Spytovice	442/39	2010	Ost. plocha - manipul. pl.	2010
Spytovice	322/13	6250	OP	6250
Spytovice	288	6125	OP	6125
Spytovice	287/1	8175	OP	8175

Spytovice	271/9	10110	OP	10110
Spytovice	341	4750	OP	4750
Spytovice	271/29	2818	OP	2818
Spytovice	271/16	3069	OP	3069
Spytovice	547	809	OP	809
Spytovice	201/1	1750	OP	1750
Spytovice	518	313	OP	313
Spytovice	517	454	OP	454
Spytovice	106/2	2158	OP	2158
Spytovice	60	4553	TTP	4396
Spytovice	66/1	2907	TTP	2907
				133552

Celková výměra všech propachtovaných pozemků v k.ú. Zdechovice a Spytovice 133.552m².

Podmínky pachtu:

- Roční výše pachtovného za užívání pozemků v příslušném hospodářském roce 4.350,- Kč/rok za 1 ha půdy.
- Pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 roky. Výpovědní lhůta běží od 1.10. příslušného hospodářského roku.
- Propachtovatel může vypovědět pacht také z důvodu realizace záměru využití pozemků pro výstavbu dle územního plánu, výpovědní lhůta je v tomto případě dvanáct měsíců tak, aby pacht skončil koncem pachtovního roku, kterým se rozumí období od 1.října do 30.září následujícího roku
- Předmětné pozemky budou užívány pouze k zemědělské činnosti s péčí řádného hospodáře a v souladu se zásadami správné zemědělské praxe, dodržovat platné právní předpisy Evropské Unie a České republiky, týkající se zemědělské výroby, ochrany půdního fondu a životního prostředí. Pachtýř nese veškerou odpovědnost za jejich porušení.

Zveřejněno na úřední desce Obecního úřadu ve Zdechovicích čp. 5

Dokument vyvěšen: 8.1.2024

Podpis:

Dokument sejmuto: