



# ROZVAHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2020**

IČO: **00274623**

Název: **Obec Zdechovice**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2020

## Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p. **Zdechovice 5**  
obec **Zdechovice**  
PSČ, pošta **533 11**

## Místo podnikání

ulice, č.p.  
obec  
PSČ, pošta

## Údaje o organizaci

identifikační číslo **00274623**  
právní forma **ÚSC**  
zřizovatel

## Předmět podnikání

hlavní činnost  
vedlejší činnost  
CZ-NACE

## Kontaktní údaje

telefon **466 936 360**  
fax **466 936 101**  
e-mail **obuzdechovice@quick.cz**  
WWW stránky

## Razítko účetní jednotky

## Osoba odpovědná za účetnictví

**Lucie Zemanová**

Podpisový záznam osoby odpovědné  
za správnost údajů

## Statutární zástupce

**Radomír Stríška**

Podpisový záznam statutárního  
orgánu

Okamžik sestavení (datum, čas): 28.01.2021, 7h15m53s

| Číslo<br>položky | Název položky                                                  | Syntetický<br>účet | Období         |               |                |                |
|------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------|----------------|---------------|----------------|----------------|
|                  |                                                                |                    | Běžné          |               | Minulé         |                |
|                  |                                                                |                    | Brutto         | Korekce       |                | Netto          |
| AKTIVA CELKEM    |                                                                |                    | 443 612 207,87 | 71 224 357,09 | 372 387 850,78 | 335 477 152,24 |
| A.               | Stálá aktiva                                                   |                    | 285 288 267,91 | 71 207 084,59 | 214 081 183,32 | 208 117 033,18 |
| I.               | Dlouhodobý nehmotný majetek                                    |                    | 480 292,79     | 196 577,79    | 283 715,00     | 306 223,00     |
| 1.               | Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje                             | 012                |                |               |                |                |
| 2.               | Software                                                       | 013                |                |               |                |                |
| 3.               | Ocenitelná práva                                               | 014                |                |               |                |                |
| 4.               | Povolenky na emise a preferenční limity                        | 015                |                |               |                |                |
| 5.               | Drobný dlouhodobý nehmotný majetek                             | 018                | 174 069,79     | 174 069,79    |                |                |
| 6.               | Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek                            | 019                | 306 223,00     | 22 508,00     | 283 715,00     | 306 223,00     |
| 7.               | Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek                        | 041                |                |               |                |                |
| 8.               | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek               | 051                |                |               |                |                |
| 9.               | Dlouhodobý nehmotný majetek určení k prodeji                   | 035                |                |               |                |                |
| II.              | Dlouhodobý hmotný majetek                                      |                    | 255 177 487,77 | 71 010 506,80 | 184 166 980,97 | 182 443 562,67 |
| 1.               | Pozemky                                                        | 031                | 17 024 548,05  |               | 17 024 548,05  | 14 447 362,55  |
| 2.               | Kulturní předměty                                              | 032                | 602 000,00     |               | 602 000,00     | 602 000,00     |
| 3.               | Stavby                                                         | 021                | 186 045 834,91 | 50 584 409,35 | 135 461 425,56 | 137 074 785,67 |
| 4.               | Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí | 022                | 21 896 554,91  | 13 450 225,07 | 8 446 329,84   | 9 228 274,93   |
| 5.               | Pěstitelské celky trvalých porostů                             | 025                |                |               |                |                |
| 6.               | Drobný dlouhodobý hmotný majetek                               | 028                | 6 975 872,38   | 6 975 872,38  |                |                |
| 7.               | Ostatní dlouhodobý hmotný majetek                              | 029                |                |               |                |                |
| 8.               | Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek                          | 042                | 22 632 677,52  |               | 22 632 677,52  | 21 091 139,52  |
| 9.               | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek                 | 052                |                |               |                |                |
| 10.              | Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji                     | 036                |                |               |                |                |
| III.             | Dlouhodobý finanční majetek                                    |                    | 29 630 487,35  |               | 29 630 487,35  | 25 367 247,51  |
| 1.               | Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem               | 061                |                |               |                |                |
| 2.               | Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem                 | 062                |                |               |                |                |
| 3.               | Dluhové cenné papíry držené do splatnosti                      | 063                |                |               |                |                |
| 4.               | Dlouhodobé půjčky                                              | 067                |                |               |                |                |
| 5.               | Termínované vklady dlouhodobé                                  | 068                |                |               |                |                |
| 6.               | Ostatní dlouhodobý finanční majetek                            | 069                | 29 630 487,35  |               | 29 630 487,35  | 25 367 247,51  |
| 7.               | Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek                         | 043                |                |               |                |                |
| 8.               | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek               | 053                |                |               |                |                |
| IV.              | Dlouhodobé pohledávky                                          |                    |                |               |                |                |
| 1.               | Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé               | 462                |                |               |                |                |
| 2.               | Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů                     | 464                |                |               |                |                |

| Číslo<br>položky | Název položky                                           | Syntetický<br>účet | Období         |           |                | Minulé         |
|------------------|---------------------------------------------------------|--------------------|----------------|-----------|----------------|----------------|
|                  |                                                         |                    | Běžné          |           |                |                |
|                  |                                                         |                    | Brutto         | Korekce   | Netto          |                |
| 3.               | Dlouhodobé poskytnuté zálohy                            | 465                |                |           |                |                |
| 4.               | Dlouhodobé pohledávky z ručení                          | 466                |                |           |                |                |
| 5.               | Ostatní dlouhodobé pohledávky                           | 469                |                |           |                |                |
| 6.               | Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery               | 471                |                |           |                |                |
| B.               | Oběžná aktiva                                           |                    | 158 323 939,96 | 17 272,50 | 158 306 667,46 | 127 360 119,06 |
| I.               | Zásoby                                                  |                    | 87 961,13      |           | 87 961,13      | 91 218,95      |
| 1.               | Pořízení materiálu                                      | 111                |                |           |                |                |
| 2.               | Materiál na skladě                                      | 112                |                |           |                |                |
| 3.               | Materiál na cestě                                       | 119                |                |           |                |                |
| 4.               | Nedokončená výroba                                      | 121                |                |           |                |                |
| 5.               | Polotovary vlastní výroby                               | 122                |                |           |                |                |
| 6.               | Výrobky                                                 | 123                |                |           |                |                |
| 7.               | Pořízení zboží                                          | 131                |                |           |                |                |
| 8.               | Zboží na skladě                                         | 132                |                |           |                |                |
| 9.               | Zboží na cestě                                          | 138                |                |           |                |                |
| 10.              | Ostatní zásoby                                          | 139                | 87 961,13      |           | 87 961,13      | 91 218,95      |
| II.              | Krátkodobé pohledávky                                   |                    | 1 097 008,13   | 17 272,50 | 1 079 735,63   | 742 940,56     |
| 1.               | Odběratelé                                              | 311                | 232 934,28     | 17 272,50 | 215 661,78     | 222 680,29     |
| 2.               | Směnky k inkasu                                         | 312                |                |           |                |                |
| 3.               | Pohledávky za eskontované cenné papíry                  | 313                |                |           |                |                |
| 4.               | Krátkodobé poskytnuté zálohy                            | 314                | 514 073,85     |           | 514 073,85     | 514 660,27     |
| 5.               | Jiné pohledávky z hlavní činnosti                       | 315                |                |           |                | 5 600,00       |
| 6.               | Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé        | 316                |                |           |                |                |
| 7.               | Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů              | 317                |                |           |                |                |
| 8.               | Pohledávky z přerozdělených daní                        | 319                |                |           |                |                |
| 9.               | Pohledávky za zaměstnanci                               | 335                |                |           |                |                |
| 10.              | Sociální zabezpečení                                    | 336                |                |           |                |                |
| 11.              | Zdravotní pojištění                                     | 337                |                |           |                |                |
| 12.              | Důchodové spoření                                       | 338                |                |           |                |                |
| 13.              | Daň z příjmů                                            | 341                |                |           |                |                |
| 14.              | Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění   | 342                |                |           |                |                |
| 15.              | Daň z přidané hodnoty                                   | 343                |                |           |                |                |
| 16.              | Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce     | 344                |                |           |                |                |
| 17.              | Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi | 346                |                |           |                |                |
| 18.              | Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi   | 348                |                |           |                |                |
| 23.              | Krátkodobé pohledávky z ručení                          | 361                |                |           |                |                |

| Číslo<br>položky                 | Název položky                                    | Syntetický<br>účet | Období         |         |                |                |
|----------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|----------------|---------|----------------|----------------|
|                                  |                                                  |                    | Běžné          |         | Minulé         |                |
|                                  |                                                  |                    | Brutto         | Korekce |                | Netto          |
| 24.                              | Pevné termínové operace a opce                   | 363                |                |         |                |                |
| 25.                              | Pohledávky z neukončených finančních operací     | 369                |                |         |                |                |
| 26.                              | Pohledávky z finančního zajištění                | 365                |                |         |                |                |
| 27.                              | Pohledávky z vydaných dluhopisů                  | 367                |                |         |                |                |
| 28.                              | Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery        | 373                |                |         |                |                |
| 29.                              | Krátkodobé zprostředkování transferů             | 375                |                |         |                |                |
| 30.                              | Náklady příštích období                          | 381                | 350 000,00     |         | 350 000,00     |                |
| 31.                              | Příjmy příštích období                           | 385                |                |         |                |                |
| 32.                              | Dohadné účty aktivní                             | 388                |                |         |                |                |
| 33.                              | Ostatní krátkodobé pohledávky                    | 377                |                |         |                |                |
| III. Krátkodobý finanční majetek |                                                  |                    | 157 138 970,70 |         | 157 138 970,70 | 126 525 959,55 |
| 1.                               | Majetkové cenné papíry k obchodování             | 251                |                |         |                |                |
| 2.                               | Dluhové cenné papíry k obchodování               | 253                |                |         |                |                |
| 3.                               | Jiné cenné papíry                                | 256                |                |         |                |                |
| 4.                               | Termínované vklady krátkodobé                    | 244                |                |         |                |                |
| 5.                               | Jiné běžné účty                                  | 245                |                |         |                |                |
| 9.                               | Běžný účet                                       | 241                |                |         |                |                |
| 11.                              | Základní běžný účet územních samosprávných celků | 231                | 157 138 970,70 |         | 157 138 970,70 | 126 525 959,55 |
| 12.                              | Běžné účty fondů územních samosprávných celků    | 236                |                |         |                |                |
| 15.                              | Ceniny                                           | 263                |                |         |                |                |
| 16.                              | Peníze na cestě                                  | 262                |                |         |                |                |
| 17.                              | Pokladna                                         | 261                |                |         |                |                |

| Číslo<br>položky | Název položky                                        | Syntetický<br>účet | Období         |                |
|------------------|------------------------------------------------------|--------------------|----------------|----------------|
|                  |                                                      |                    | Běžné          | Minulé         |
| PASIVA CELKEM    |                                                      |                    | 372 387 850,78 | 335 477 152,24 |
| C.               | Vlastní kapitál                                      |                    | 371 346 402,82 | 334 389 591,01 |
| I.               | Jmění účetní jednotky a upravující položky           |                    | 162 368 005,76 | 162 738 824,15 |
| 1.               | Jmění účetní jednotky                                | 401                | 198 805 885,79 | 198 805 885,79 |
| 3.               | Transfery na pořízení dlouhodobého majetku           | 403                | 5 301 430,64   | 5 672 249,03   |
| 4.               | Kurzové rozdíly                                      | 405                |                |                |
| 5.               | Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody        | 406                | 41 739 730,67- | 41 739 730,67- |
| 6.               | Jiné oceňovací rozdíly                               | 407                |                |                |
| 7.               | Opravy předcházejících účetních období               | 408                | 420,00         | 420,00         |
| II.              | Fondy účetní jednotky                                |                    |                |                |
| 6.               | Ostatní fondy                                        | 419                |                |                |
| III.             | Výsledek hospodaření                                 |                    | 208 978 397,06 | 171 650 766,86 |
| 1.               | Výsledek hospodaření běžného účetního období         |                    | 37 327 630,20  | 20 110 624,51  |
| 2.               | Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení          | 431                |                |                |
| 3.               | Výsledek hospodaření předcházejících účetních období | 432                | 171 650 766,86 | 151 540 142,35 |
| D.               | Cizí zdroje                                          |                    | 1 041 447,96   | 1 087 561,23   |
| I.               | Rezervy                                              |                    |                |                |
| 1.               | Rezervy                                              | 441                |                |                |
| II.              | Dlouhodobé závazky                                   |                    |                |                |
| 1.               | Dlouhodobé úvěry                                     | 451                |                |                |
| 2.               | Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé        | 452                |                |                |
| 3.               | Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů              | 453                |                |                |
| 4.               | Dlouhodobé přijaté zálohy                            | 455                |                |                |
| 5.               | Dlouhodobé závazky z ručení                          | 456                |                |                |
| 6.               | Dlouhodobé směnky k úhradě                           | 457                |                |                |
| 7.               | Ostatní dlouhodobé závazky                           | 459                |                |                |
| 8.               | Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery               | 472                |                |                |
| III.             | Krátkodobé závazky                                   |                    | 1 041 447,96   | 1 087 561,23   |
| 1.               | Krátkodobé úvěry                                     | 281                |                |                |
| 2.               | Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)            | 282                |                |                |
| 3.               | Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů              | 283                |                |                |
| 4.               | Jiné krátkodobé půjčky                               | 289                |                |                |
| 5.               | Dodavatelé                                           | 321                |                | 5 000,00       |
| 6.               | Směnky k úhradě                                      | 322                |                |                |
| 7.               | Krátkodobé přijaté zálohy                            | 324                | 224 247,45     | 216 928,00     |

| Číslo   |                                                         | Syntetický<br>účet | Období     |            |
|---------|---------------------------------------------------------|--------------------|------------|------------|
| položky | Název položky                                           |                    | Běžné      | Minulé     |
| 8.      | Závazky z dělené správy                                 | 325                |            |            |
| 9.      | Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé           | 326                |            |            |
| 10.     | Zaměstnanci                                             | 331                |            |            |
| 11.     | Jiné závazky vůči zaměstnancům                          | 333                |            |            |
| 12.     | Sociální zabezpečení                                    | 336                |            |            |
| 13.     | Zdravotní pojištění                                     | 337                |            |            |
| 14.     | Důchodové spoření                                       | 338                |            |            |
| 15.     | Daň z příjmů                                            | 341                |            |            |
| 16.     | Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění   | 342                |            |            |
| 17.     | Daň z přidané hodnoty                                   | 343                | 8 130,00   | 25 483,00  |
| 18.     | Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce          | 345                |            |            |
| 19.     | Závazky k vybraným ústředním vládním institucím         | 347                |            |            |
| 20.     | Závazky k vybraným místním vládním institucím           | 349                |            |            |
| 27.     | Krátkodobé závazky z ručení                             | 362                |            |            |
| 28.     | Pevné termínové operace a opce                          | 363                |            |            |
| 29.     | Závazky z neukončených finančních operací               | 364                |            |            |
| 30.     | Závazky z finančního zajištění                          | 366                |            |            |
| 31.     | Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů | 368                |            |            |
| 32.     | Krátkodobé přijaté zálohy na transfery                  | 374                | 22 332,42  | 25 468,00  |
| 33.     | Krátkodobé zprostředkování transferů                    | 375                |            |            |
| 35.     | Výdaje příštích období                                  | 383                | 140 827,09 | 226 092,23 |
| 36.     | Výnosy příštích období                                  | 384                | 144 670,00 | 133 840,00 |
| 37.     | Dohadné účty pasivní                                    | 389                | 501 241,00 | 454 750,00 |
| 38.     | Ostatní krátkodobé závazky                              | 378                |            |            |

\* Konec sestavy \*