Obec Zdechovice

vyzývá zájemce k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace na zakázku
malého rozsahu ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v úplném znění
(dále jen zákon)

„Společenský sál se zázemím - PD“

1. Zadavatel

Název:	Obec Zdechovice
Sídlo:	č. p. 96, 533 11 Zdechovice
Zastoupená:	Ing. Robertem Chuticem – starostou obce
IČ:	00274623
Telefon:	466 936 101
E-mail:	obec@zdechovice.cz

2. Druh zadávacího řízení

Obec Zdechovice je veřejným zadavatelem dle zák. 137/2006 Sb., §2, odst. 2, písm. c) v úplném znění (dále jen zákon). Zadávací řízení na dodavatele bude vedeno s ohledem na pořizovací náklady ve smyslu § 18 odst. (3) zákona. Pokud jsou uvedeny odkazy na znění zákona, je tak učiněno pro lepší srozumitelnost a s přihlédnutím k § 6 zákona a metodickému pokynu MMR ČR platnému od 1.1.2014 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu formou uzavřené výzvy 3 zájemcům.

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projekt pro „Společenský sál se zázemím“ ve stupních:

a/ pro stavební řízení
vč. vyjádření všech dotčených osob a organizací

4. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

a. **Klasifikace podle CPV:** 71320000-7 Technické projektování

b. **Popis předmětu veřejné zakázky**

c. Výchozím podkladem je studie ing. arch. Kloseho a zaměření stávajícího stavu stavby. Do všech detailů musí být provedena dokumentace společenského sálu se zázemím (vč. fasád) a výšková úprava pivovarského dvora vč. zádlažby tak, aby podlahy interierů byly 15 cm nad ní. Součástí projektu je proto i výškopisné zaměření stávající úrovně dvora. PD musí dále obsahovat tepelnou izolaci podlahy na půdě, která nesmí bránit jejímu budoucímu využití. Od projektanta se očekává také vyřešení izolace proti půdní vlhkosti. Řemesla se očekávají pro celý objekt ve finálním provedení, t.j. dimenzování a trasování (konzultace se zadavatelem je nutná předem), v případě společenského sálu a zázemí se řemesla žádají úplné vč. koncových relací, technologie vč. kuchyně a výčepu. Vytápění zemním plynem. Odběry energií musí být měřitelné po sekcích, resp. po provozovatelích, minimálně jako podružné měření. Vestavba nesmí znemožnit realizaci minipivovaru, proto je součástí PD i ověření této možnosti.

d. Součástí projektu musí být rozpočet 1x samostatně a do každého paré jen slepý rozpočet.

Projekt musí být v rozpracovanosti projednán se zadavatelem, se všemi účastníky vč. bezbariérovosti i stavebním úřadem ve Chvaleticích. Veškeré připomínky musí být v projektu zahrnuty a doklady o projednání musí být součástí dokladové části.

Počet paré: 6 pro stavební řešení 6x a 10 x na CD/ DVD

Předpokládané období realizace

Zadavatel předpokládá dobu realizace projektu v délce max. 12 měsíců s limitní dobou ukončení do 30.08.2016 a zahájením ve III. Q. 2015.

5. Zadávací dokumentace (§ 44 zákona), podmínky poskytnutí zadávací dokumentace (§ 48 zákona)

Zadavatel umožní na telefonické (M: 606 660 236, 466 936 101) vyžádání prohlídku na místě. Projektová dokumentace ani výškopis a polohopis nebyl zpracován. Zaměření stávajícího stavu je k dispozici.

6. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta k podání nabídek v délce 15 dnů s přihlédnutím k § 39, odst.(3) písm. b 2) zákona začíná běžet po dnu odeslání „Výzvy ". Nabídky se přijímají do pondělí 10. 08. 2015 do 15:00 hodin na adrese Zadavatele Obce Zdechovice č.p.96, 533 11 Zdechovice výhradně v zalepené, označené obálce s nápisem "Pozor soutěž společenský sál – neotvírat". Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční týž den **v 18:00 hodin** rovněž v sídle zadavatele. Zadávací lhůta končí ve smyslu § 43 zákona oznámením zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

7. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

a. Základní kvalifikační předpoklady

Předpoklady dle 53 zákona prokáže dodavatel:

- ✓ čestným prohlášením ve smyslu § 62 odst. (2) zákona. Z čestného prohlášení musí být zřejmé plnění základních kvalifikačních předpokladů uvedených v odst. (1) § 53 zákona v rozsahu stanoveném v odst. (1), písm. a) až m). Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Dodavatel může prokázat kvalifikaci ověřeným výpisem ze seznamu dle § 127 zákona.

b. Profesní kvalifikační předpoklady

Předpoklady dle § 54 zákona splní dodavatel předložením:

- ✓ kopií výpisu z obchodního rejstříku (či jiné evidence), pokud je v něm zapsán
- ✓ kopie oprávnění k podnikání podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícímu plnění zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci
- ✓ kopie dokladu o odborné způsobilosti dodavatele či osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v oboru.

c. Ekonomické a finanční předpoklady

Předpoklady dle § 55 zákona prokazuje dodavatel:

- ✓ kopií pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu dle odst. (1) písm. a) ve výši min. 1 mil. Kč
- ✓ údajem o celkovém obratu dodavatele s ohledem na předmět veřejné zakázky za poslední 3 účetní období, každoročně ve výši minimálně 0,5 mil. Kč (cena projektových prací) ve smyslu odst. (1) písm. c) zákona formou čestného prohlášení, podepsaného oprávněnou osobou

d. Technické kvalifikační předpoklady

Předpoklady dle § 56 zákona prokáže dodavatel doložením:

- ✓ Seznamu prací za posledních 5 let obdobného charakteru s osvědčením (tj. písemným doporučením dřívějšího zadavatele) o řádném splnění nejméně 3 nejvýznamnějších z těchto prací, každé v minimálním objemu 0,5 mil. Kč.
- ✓ kopie osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích zaměstnanců, odpovědných za vedení realizace projektových prací. Zadavatel požaduje min. středoškolské vzdělání dle odst. (3) písm. c) zákona

Pokud dodavatel využije k prokázání kvalifikace dle § 56 zákona subdodavatele ve smyslu § 51 odst. (4) zákona, stanovuje zadavatel, že objem subdodavatelských prací může dosáhnout max. 50 % ceny projektových prací.

8. Hodnotící kritérium

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky ve smyslu § 78 odst. (1) písm. b) zákona je **nejnižší nabídková cena.**

Údaje o termínu plnění, záruce za dílo, smluvní pokutě a platebních podmínkách obsažené v návrhu SOD **nejsou** předmětem soutěže a musí respektovat zásady etických vztahů mezi účastníky investiční výstavby.

9. Obsah nabídky

- Krycí list nabídky (je součástí zadávací dokumentace)
- Kvalifikační předpoklady uchazeče dle bodu 7. „Výzvy".
- Návrh smlouvy o dílo (obchodní podmínky) v listinné podobě, podepsaný statutárním zástupcem a samostatně v elektronické podobě.
- Cenový návrh.

Jednotlivé listy a dokumenty nabídky budou očíslovány vzestupnou číselnou řadou. V úvodu nabídky bude přiložen obsah nabídky. Rozhodující dokumenty nabídky budou podepsány osobou oprávněnou jednat za dodavatele podle podmínek uvedených v zadávací dokumentaci.

10. Způsob zpracování ceny a požadavku na platební podmínky

Cena bude stanovena k datu předání díla a musí krýt veškeré náklady nutné k řádné realizaci díla. Dobu splatnosti faktur požaduje zadavatel nejméně 30 dní????. Platby budou probíhat výhradně v CZK. Zálohy se připouštějí maximálně do výše 40% ceny díla. Nabídková cena bude uvedena v krycím listu nabídky, zvlášť bez DPH a včetně DPH. Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v důsledku změny daňových předpisů nebo při zadavatelem požadované změně rozsahu či kvalitě prací.

11. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení bez udání důvodu. Výběrem nejvhodnější nabídky nevzniká právní vztah mezi zadavatelem a vybraným uchazečem. Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o konečném znění smlouvy o dílo.

Příloha - Krycí list

Ve Zdechovicích, dne 09. 07. 2015

Za zadavatele :

.....

Ing. Robert Chutic
starosta obce