

Informace pro veřejnost

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

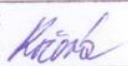
Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl číatel	vlastnický podíl v čitateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

Obecní úřad Zdechovice
Dokument vyvěšen dne: 10. 2. 2015
Dokument sejmuto dne:
Podpis: 

Název okresu	Název obce	Název k.ú.	OPSUB - typ	OPSUB - r.č. / kč.	OPSUB - název	OPSUB - adresa	Podíl držitel	Podíl jmenovatel	Předmět vztah - název	Parcela - výměra	Název způsobu využití pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)
Pardubice	Zdechovice	Spytovice	DFO		Dohnalová Vlasta	adresa neznámá	2	84	Vlastnické právo	10	vodní plocha	Spytovice 792241, č. 142/36	175
Pardubice	Zdechovice	Spytovice	DFO		Dohnalová Vlasta	adresa neznámá	2	84	Vlastnické právo	466	lesní pozemek	Spytovice 792241, č. 142/49	175
Pardubice	Zdechovice	Spytovice	DFO		Dohnalová Vlasta	adresa neznámá	2	84	Vlastnické právo	111	lesní pozemek	Spytovice 792241, č. 142/56	175
Pardubice	Zdechovice	Spytovice	DFO		Dohnalová Vlasta	adresa neznámá	2	84	Vlastnické právo	12	vodní plocha	Spytovice 792241, č. 142/59	175
Pardubice	Zdechovice	Spytovice	DFO		Dohnalová Vlasta	adresa neznámá	2	84	Vlastnické právo	14	vodní plocha	Spytovice 792241, č. 142/62	175
Pardubice	Zdechovice	Spytovice	DFO		Dohnalová Vlasta	adresa neznámá	2	84	Vlastnické právo	238	lesní pozemek	Spytovice 792241, č. 142/76	175
Pardubice	Zdechovice	Spytovice	DFO		Dohnalová Vlasta	adresa neznámá	2	84	Vlastnické právo	634	lesní pozemek	Spytovice 792241, č. 142/91	175
Pardubice	Zdechovice	Spytovice	DFO		Dohnalová Vlasta	adresa neznámá	2	84	Vlastnické právo	591	orná půda	Spytovice 792241, č. 146/34	175
Pardubice	Zdechovice	Spytovice	DFO		Dohnalová Vlasta	adresa neznámá	2	84	Vlastnické právo	31	ostatní plocha	Spytovice 792241, č. 510/7	175
Pardubice	Zdechovice	Zdechovice	DFO		Geigerová Bohuslava	adresa neznámá	1	4	Vlastnické právo	629	ostatní plocha	Zdechovice 792250, č. 606	319