

Zadávací dokumentace

**veřejné zakázky na stavební práce dle zák. 137/2006 Sb.
zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení**

A. Zadávací podmínky

ZÁMEK ZDECHOVICE –Revitalizace rybníků Velký Zámecký a rybníček Sádka

- A. Zadávací podmínky přílohy**
- 1. Čestné prohlášení**
 - 2. Seznam subdodavatelů**
 - 3. Obchodní podmínky (SOD)**
 - 4. Krycí list**
- B. Výkaz výměr**
- C. Projektová dokumentace**

**Zadavatel: Obec Zdechovice
č. p. 96
533 11 Zdechovice**

1. Základní údaje o zakázce a zadavateli

1.1 Základní údaje o zakázce

Název zakázky	ZÁMEK ZDECHOVICE –Revitalizace rybníků Velký Zámecký a rybníček Sádka
Druh zakázky	stavební práce
CPV hl. předmětu zakázky	45240000
Hlavní místo plnění zakázky	Obec Zdechovice, okres Pardubice
Druh zadávacího řízení	Veřejná zakázka malého rozsahu zadávaná mimo režim zákona 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů dle § 18 zák. 55/2012 Sb.
Základní hodnotící kritérium	nabídková cena

1.2 Základní údaje o zadavateli

Název	Obec Zdechovice
Adresa sídla	č. p. 96, 533 11 Zdechovice
Druh zadavatele	veřejný zadavatel
IČ	00274623
Statutární zástupce zadavatele	Ing. Robert Chutic - starosta města
Telefon	466 936 101
E-mail	obec@zdechovice.cz

1.3 Kontaktní osoba zadavatele

Kontaktní osobou zadavatele pro poskytnutí doplňujících informací k zadávacím podmínkám je Ing. Jiří Březina ze společnosti pověřené výkonem zadavatelských činností dle bodu 1.4 Zadávací dokumentace.

1.4 Společnost pověřená výkonem zadavatelských činností

Název: VIS – Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r. o.
Sídlo: Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové
IČ: 48153362
Tel.: 495 541 341
Fax: 495 541 342
E-mail: vis@vishk.cz
Kontaktní osoba: Ing. Jiří Březina, jednatel a manager společnosti

1.5 Druh zadávacího řízení, práva a povinnosti

Obec Zdechovice je, dle §2, odst. 2, písm. c) zák. 137/2006 Sb., zákona o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů od 1. 4. 2012 zák. 55/2012 Sb. (dále zákon) veřejným zadavatelem. Zadávací řízení na dodavatele bude vedeno, s ohledem na pořizovací náklady **mimo režim zákona** ve smyslu § 18 (**zakázka malého rozsahu**) při dodržení zásad uvedených v § 6 zákona a s přihlédnutím k dalším ustanovením zákona. K předložení nabídky a k prokázání kvalifikace je vyzváno 5 zájemců.

Tato dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek zájemců, kteří byli vyzváni k podání nabídky a k prokázání kvalifikace. Práva, povinnosti či podmínky, uvedené v této dokumentaci, se řídí tímto zákonem. V souladu se zadávací dokumentací a ve spojení se zákonem, se zájemcem o veřejnou zakázku rozumí dodavatel stavebních a montážních prací, které jsou definovány vypracovanou projektovou dokumentací.

2. Vymezení veřejné zakázky

2.1 Předmět veřejné zakázky

Klasifikační kód 45240000

2.2 Stručný popis veřejné zakázky

(Veřejnou zakázku tvoří pouze část 1. Rybníček Sádka)

Objekt SO 1 Představuje obnovu původní vodní nádrže o objemu 911 m³ a plochy stálého nadržení 1 149 m². Obsahuje vyčištění zdrže od nánosů a náletu dřevin, odstranění zbytku původní hráze a výstavbu nové hráze včetně sdruženého objektu pro regulaci hladiny vody, vypouštění rybníčka bezpečnostní přeliv.

Objekt SO 1a Přítokové koryto Červeného potoka v délce 233 m bude vyčištěno, provede se oprava a vyspárování pobřežních kamenných zdí a ve dně budou osazeny jízky pro zadržení vody v korytě.

Přesné vymezení náplně veřejné zakázky, objektů SO 1 a SO 1a je dáno výkazem výměr.

2.3 Místo plnění

k. ú. Zdechovice, č. p. 377/22, 377/27, Zdechovice, kraj Pardubický

2.4 Doba plnění

Zahájení realizace stavby se předpokládá v termínu 1.2.2014.

Limitním termínem dokončení stavby se rozumí den 30.7.2014. Nabídky mohou obsahovat jakýkoliv termín dokončení před tímto dnem, nebo právě v tento den, nikoliv po tomto dni.

2.5 Předpokládané pořizovací náklady

2.985.000,- Kč

3. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace v listinné podobě, zahrnující zadávací podmínky, projektovou dokumentaci a výkaz výměr, bude poskytnuta jako součást Výzvy k předložení nabídky a to bezplatně. Výkaz výměr, v elektronické podobě, bude poskytnut na základě vyžádání uchazeče do 2 dnů po obdržení písemného potvrzení účasti v zadávacím řízení u organizace, pověřené výkonem zadavatelských činností.

3.1 Výkaz výměr

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se zákonem § 44, odst. (4) písm. b) výkaz výměr požadovaných prací a konstrukcí v tištěné a elektronické podobě. V případě jakéhokoliv rozporu mezi těmito dokumenty je prioritním dokumentem tištěná forma výkazu výměr.

3.2 Závaznost výkazu výměr

Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje dodavatelům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu soutěžní lhůty (dle § 39 zákona) způsobem definovaným v čl. 9.6. zadávacích podmínek, a to ve smyslu § 49 zákona.

3.3 Technické podmínky

Základním technické požadavky na stavební práce ve smyslu § 45 zákona je plnění norem a předpisů, vztahujících se na předmět veřejné zakázky. Jakákoli později vydaná nebo revidovaná evropská norma (EN) v konečném znění by měla mít vyšší prioritu vůči normě uvedené v této dokumentaci. Doporučená sestupná míra závaznosti je: evropská norma (EN), norma ISO česká norma (ČSN) domácí nebo zahraniční nařízení nebo technické požadavky.

ČSN 733050	Zemní práce
ČSN 721006	Kontrola zhutnění zemin a sypanin
ČSN EN 1996 - 2	Zděné konstrukce provádění a zkoušení
ČSN 732400	Provádění betonových konstrukcí
ČSN 752410	Malé vodní nádrže
ČSN 343100	Bezpečnostní předpisy pro obsluhu a práci na el. zařízení
ČSN 332000-4.1	Ochrana před úrazem el. proudem

Dále související normy a předpisy, uvedené a vyplývající z projektové dokumentace a výkazu výměr

3.4 Dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávací dokumentaci. Žádost musí být písemná v souladu s §§ 49 a 148 zákona.

3.5 Postupování dodatečných informací

Na základě žádosti o dodatečné informace k zadávací dokumentaci, doručené ve stanovené lhůtě zadavateli, poskytne tento dodatečné informace k zadávací dokumentaci. Tyto žádosti musí být zadavateli doručeny nejpozději 5 dnů před uplynutím lhůty, stanovené pro podání nabídek (§ 39 odst. (3), písm. b) 3.)

Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel i všem ostatním dodavatelům, kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, a to nejpozději do 2 dnů po doručení žádosti.

3.6 Adresa pro vyžádání dodatečných informací

Žádosti o dodatečné informace doručí dodavatel ve stanovené lhůtě na adresu:
VIS - Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r. o.
Na Střezině 1079
500 03 Hradec Králové

3.7 Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou definovány návrhem smlouvy o dílo (SOD) v příloze č. 3 zadávací dokumentace.

4. Termín podání nabídek

Nabídky prosím odevzdejte osobně v úředních hodinách obecního úřadu, nebo poštou v zalepené obálce se zpáteční adresou a nápisem

„ZÁMEK ZDECHOVICE – Revitalizace rybníků Velký Zámecký a rybníček Sádka“ - NEOTVÍRAT“ do 15.00 hod. dne 15.10. 2013 na adrese zadavatele – Obce Zdechovice.

Otevírání nabídek s nabídkami se uskuteční téhož dne 15.10.2013 v 18.00 hod. v sídle zadavatele Obce Zdechovice.

Zadávací lhůta končí ve smyslu § 43 odst. (2) zákona 31.12.2013. Takto stanovená zadávací lhůta se prodlouží za podmínek stanovených ve smyslu § 43 odst. (3), (4) a (5) zákona.

5. Požadavky na prokázání kvalifikace (prokázání způsobilosti k provedení zakázky)

Způsobem ve smyslu § 62 odst. (3) zákona – čestným prohlášením (příloha č. 1). Originály nebo ověřené kopie dále uvedených dokladů prokazujících kvalifikaci (odst. 5.1, 5.2 a 5.3) předloží vybraný uchazeč v rámci součinnosti před podpisem smlouvy ve smyslu § 84 odst. (4) zákona 137/2006 Sb. v úplném znění.

5.1 Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 zákona

- ✓ Splnění základních kvalifikačních předpokladů uvedených v odst. (1) § 53 zákona v rozsahu stanoveném v odst. (1), písm. a) až k), způsobem dle § 53 odst. (3). Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Dodavatel může prokázat kvalifikaci výpisem ze seznamu ve smyslu § 127 zákona

5.2 Profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 zákona

- ✓ výpis z obchodního rejstříku (či jiné evidence), pokud je v něm zapsán ve smyslu § 54 odst. (2)
- ✓ oprávnění k podnikání podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícímu plnění zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci
- ✓ kopie dokladu o odborné způsobilosti dodavatele či osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje dle zák. č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě

5.3 Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnění zakázky (příloha č. 1)

5.4 Technické kvalifikační předpoklady dle § 56

Předpoklady dle § 56 zákona prokáže dodavatel doložením:

- ✓ seznamu stavebních prací za posledních 5 let obdobného charakteru (vodohospodářské stavby).
- ✓ osvědčení o řádném plnění nejméně 3 nejvýznamnějších z těchto prací každé v minimálním objemu 1,4 mil. Kč, ve smyslu § 56 odst. (3) písm. a) a odst. (5) písm. c) zákona, uvedených v čestném prohlášení
- ✓ seznam subdodavatelů ve smyslu § 44 odst. (6) zákona (příloha č. 2), včetně dokumentů ve smyslu § 51 odst. (4) zákona.

6. Kritérium pro zadání veřejné zakázky

Nabídky budou hodnoceny ve smyslu § 78 zákona odst. (1) písm. b) podle kritéria: **nejnižší nabídková cena.**

7. Požadavky na jednotné zpracování nabídkové ceny

7.1 Požadavky na zpracování ceny

Nabídková cena bude zpracována v členění podle věcné náplně stavby, uvedené v projektové dokumentaci a výkazu výměr. Celková cena bude uvedena v české měně v členění na cenu bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH v rozdělení dle SO. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu veřejné zakázky, včetně nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady, např. na zařízení staveniště, předpokládaná rizika spojená s umístěním stavby, provozem apod.).

7.2 Výkaz výměr

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá výkaz výměr požadovaných prací a konstrukcí v tištěné formě a v elektronické podobě. Dodavatel je oprávněn převést si tento výkaz výměr do podoby vhodné pro jeho zvyklosti, ale je povinen dodržet strukturu a

členění stavby na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory a dodržet obsahovou náplň výkazu výměr.

8. Platební podmínky a podmínky, za kterých je možné překročit nabídkovou cenu

8.1 Platební podmínky

Zadavatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Skutečně a řádně provedené práce budou hrazeny formou dílčích měsíčních plateb se splatností minimálně 30 dní, jejichž výše bude stanovena podle objemu provedených prací a dodávek, a to do výše 90 % smluvní ceny díla s tím, že zbývajících 10% smluvní ceny bude uhrazeno po úspěšném protokolárním převzetí díla zadavatelem. Pokud se při předání a převzetí díla vyskytnou vady a nedodělky, tak až po jejich úplném odstranění.

8.2 Podmínky, za kterých je možné nabídkovou cenu překročit

Nabídková cena uchazeče pevná. Její překročení je možné pouze v případě že v období realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH.

8.3 Dodatečné práce a dodávky

V případě, že se na stavbě vyskytnou na vyžádání zadavatele dodatečné práce a dodávky nezahrnuté v podkladech pro zpracování nabídky, bude jejich zadání řešeno v souladu se zákonem. Podmínky pro sjednání těchto dodatečných prací budou specifikovány v rámci smlouvy o dílo odst. 3.1..

9. Prohlídka místa budoucího plnění

9.1 Doba a místo prohlídky místa budoucí stavby

Zadavatel umožňuje všem zájemcům prohlídku místa budoucího plnění individuálně, vzhledem k jednoduchosti díla. Staveniště tvoří č. p. 377/22 377/27, k. ú. Zdechovice, kraj Pardubický.

9.2 Prohlídka

Účast na prohlídce místa budoucího plnění je na vlastní riziko zástupců zájemce. Prohlídka se může uskutečnit nejpozději 5 dní před uplynutím lhůty pro podání nabídek a na základě oznámení zadavatelem.

9.3 Účel prohlídky

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení zájemce se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

9.4 Způsob vyjasnění případných dotazů

Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci zájemce vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky podstatné.

Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy, vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je uchazeč povinen vznést tento dotaz písemně na zadavatele nebo organizaci, pověřenou výkonem zadavatelských činností ve smyslu § 49 zákona a pouze písemná odpověď má závazný charakter. Zadavatel dotaz i odpověď na položené dotazy předá všem zájemcům, kterým byla poskytnuta zadávací dokumentace.

10. Obsah a forma nabídky a dokumentace uchazeče

10.1 Nabídka a dokumentace uchazeče

Pod pojmem nabídka a dokumentace uchazeče se rozumí vlastní nabídka uchazeče (návrh smlouvy), doklady vyžadované podmínkami zadání dokumentujícími kvalifikaci

uchazeče dle bodu 5. Zadávací dokumentace a ostatní údaje vyžadované v zadávacím řízení.

Nabídka a veškeré ostatní údaje budou zpracovány v českém jazyce v písemné formě a nabídka bude podepsána osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku, jde-li o zájemce v něm zapsaného, popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí dokumentace uchazeče.

10.2 Podání nabídky a dokumentace

Nabídka i dokumentace uchazeče může být podána buď v jednom svazku nebo v samostatných oddělených slohách, ale vždy písemně a v jedné uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné nabídku a dokumentaci uchazeči v případech stanovených zákonem vrátit.

10.3 Zabezpečení dokumentace uchazeče a nabídky

Zadavatel doporučuje aby dokumentace uchazeče a nabídka byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním nabídky provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout.

10.4 Způsob označení jednotlivých listů

Pro právní jistotu obou stran doporučuje zadavatel i následné očíslování všech listů dokumentace zájemce a nabídky pořadovými čísly souvislou vzestupnou, nepřerušenou číselnou řadou. Úřední doklady a listy nebo vkládané díly oddělující jednotlivé části číslovány být nemusí.

10.5 Členění dokumentace uchazeče a nabídky, obsah

Dokumentace uchazeče a nabídka musí být členěna do samostatných částí, řazených v nabídce za sebou (jedno zda každé v samostatné sloze nebo společně v jedné sloze) a označených shodně s následujícími pokyny:

Dokumentace uchazeče **musí obsahovat:**

- **KRYCÍ LIST NABÍDKY** (příloha č.4) opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) uchazeče v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku, jde-li o uchazeče v něm zapsaného nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky).
- **Čestné prohlášení dle bodu 5. Zadávacích podmínek** (příloha č. 1)
- **Prohlášení o subdodavatelích** (příloha č. 2)
- **Návrh smlouvy o dílo** (příloha č. 3), vypracovaný ve smyslu § 536 až 565 zákona č. 513/1991 Sb. Obchodního zákoníku v platném znění, který bude podepsán osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování, uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku, jde-li o zájemce v něj zapsaného, v ostatních případech v rozsahu jednatelského oprávnění (popřípadě zmocněncem zájemce, jehož plná moc musí být v nabídce doložena) a opatřen otiskem razítka.

V návrhu smlouvy musí být uvedeny kromě definice smluvních stran zejména údaje:

- o výši nabídkové ceny (kritérium pro zadání veřejné zakázky)
- o délce poskytnuté záruky za jakost za celé dílo
- o smluvní pokutě za nedodržení termínu předání díla v Kč/den

U společné nabídky více osob bude návrh smlouvy podepsán v souladu se smlouvou o sdružení (či jinými dokumenty, dokládajícími jejich vzájemný vztah).

Jako nedílná součást návrhu smlouvy o dílo (nabídky) bude v nabídce dále doložen

- **Oceněný výkaz výměr.**

11. Ostatní podmínky zadávací dokumentace

11.1 Změna podmínek zadávací dokumentace, zrušení zadávacího řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku. Změna bude provedena písemnou formou nejpozději do 5 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení do uzavření smlouvy z důvodů uvedených v § 84 zákona.

11.2 Obchodní názvy, obsažené v zadávací dokumentaci

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a uchazeč je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení. V části „Ostatní údaje“ pak musí na tuto skutečnost uchazeč upozornit, popsat tu část, kde toto jiné řešení použil a prokázat vymezením technických parametrů řešení, které použil, že jím navržené materiály nebo výrobky jsou technicky a kvalitativně srovnatelné nebo lepší.

11.3 Vyloučení variantních řešení

Zadavatel předem vylučuje variantní řešení nabídky.

11.4 Práva zadavatele

Výběrem nejvhodnější nabídky uchazeče nevzniká právní vztah, zadavatel si vyhrazuje právo jednat o konečném znění smlouvy o dílo ve smyslu § 82 zákona.

V Hradci Králové dne 30. 9. 2013

Za organizaci, pověřenou výkonem zadavatelských činností



Ing. Jiří Březina
manager a jednatel společnosti

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Březina', is written over the printed name and title.